

Referat til årsmøte Tomterhagan boligsameie.

Eidsvoll 15.04.2008

Agenda:

1. Godkjenning av innkalling og de fremmøtte.
2. Valg av referent
3. Valg av møteleder
4. Valg: 2 varamedlemmer og 1 styremedlem
5. Styrets årsberetning
6. Godkjenning av årsregnskapet, herunder budsjett for 2009.
7. Godkjenning reviderte vedtekter
8. Beplantningsplan
9. Innkomne saker

1. Innkalling ble godkjent uten kommentarer
2. Dorthe ble valgt til referent
3. Morten er møteleder
4. To går ut av styret. Dorthe har vært varamedlem og går inn i styret. I tillegg har Elin Oseth sagt seg villig til å være med. Det ble på møtet valgt to varamedlemmer; Raymond Løvsstad og Hanne Fagerli.
5. Styrets årsberetning ble godkjent uten kommentarer
6. Årsregnskap og balanse ble godkjent. Det samme ble budsjettet. Ble spørsmål om hva annen driftskostnad var og dette ble forklart av Morten. Ble ytret at regnskapsførsel og revisjon var dyrt.
7. Endringer i vedtektene ble godkjent uten kommentarer
8. Beplantningsplan ble gjennomgått av Terje. Det ble fremmet forslag om planting av hekk foran hus 1, 2,3 og 4, samt foran hus 5 for å skille plen ut fra fellesområdet. Ble også fremmet forslag om sementringer med planter i foran inngangene i hus 4 og 5. Ble noe diskusjoner om bruk av penger, men begge forlag ble godkjent av årsmøtet. Ble kommentert at vaktmester og styret hadde hogget ned trær på fellesområdet. Ble enighet om at rotskudd av bjørk og rogn skulle få vokse opp. Ivar fikk beskjed om at han kunne skaffe furuer og plante på fellesområdet. Ble også fremmet forslag om å lage grillplass, men dette ble ikke vedtatt.
9. Det er bestilt bomber som kommer opp i hver ende, steiner blir derfor flyttet. Fargene på persiener sidestilles. Forslag om kompostanlegg, Hanne Fagerli ser nærmere på dette og styret tar en beslutning om dette seinere. Sjøppeldunkene må spyles hvert fall to ganger per år. Dette blir gitt beskjed om til vaktmester. Kan også gjøres på dugnad om våren. Ble enighet om å arrangere dugnad for å rydde opp i området. Har blitt et problem med mange katter. Disse ligger i hagemøbler, gjør fra seg i sandkasser og på inngangene. Hopper også inn gjennom åpne vinduer. Lite vi får gjort med dette. Står i vedtektene at kattene skal være kastret. Står også at det bare skal være et kjæledyr per leilighet. Mulig det må inn i vedtektene at det ikke er lov å skaffe seg nye katter. Dette blir vurdert nærmere av styret,

og tas evt opp igjen på neste årsmøte.

Unger leker på plen til leilighetene i 1. etg. Kan tas opp med de ungene og foreldrene det gjelder uten å måtte gå om styret.

Husnummer settes opp i gavelen på hvert hus. Vanskelig for besøkende å se hvilket hus som har hvilket nummer.

Styret Tomterhagan boligsameie.