

**Referat fra årsmøtet i Tomterhagan boligsameie  
Mandag 28.02.2011 på Røde Kors-huset på Siggerudhagan.**

1. Godkjenning av innkalling og de frammøtte  
Innkallingen godkjent. 17 beboere møtt - 15 med stemmerett.
2. Godkjenning av saksliste  
Sakslisten godkjent.
3. Valg av referent.  
Elin Oseth valgt som referent.
4. Valg av møteleder  
Morten Bråthen valgt som møteleder.
5. Valg av styreleder, 1 styremedlem og 2 personer til valgkomite  
Sittende styre hadde følgende forslag:  
Styreleder: Morten Bråthen (1 år)  
Styremedlem: Jan Arnesen (1 år)  
Valgkomite: Terje Ranner (1 år) Jørgen Vandvik Nilssen (2 år)  
Det var ingen andre forslag, og styrets forslag ble enstemmig vedtatt.  
Styrets forslag om at Mona Fossum og Joar Engen bytter plass i styret.  
Joar Engen blir da styremedlem og Mona Fossum varamedlem, begge for 1 år.
6. Styrets årsberetning  
Årsberetningen godkjent.
7. Godkjenning av årsregnskapet, herunder budsjett for 2011.  
Her fikk vi besøk av Liv Marit Bye som fører regnskapet vårt.  
Hun gikk gjennom tallene og svarte på spørsmål.  
Regnskapet godkjent. Nytt budsjett sendes ut etter endringer vedtatt i punkt 8.
8. Innkomne saker.  
Fra styret: Husleie økes til kr. 800,- pr. måned.  
For å kunne følge planen om å male et hus pr år må vi heve husleia.  
Forslaget vedtatt.

Elin Oseth  
Ref.

## **Etter at møtet var hevet.**

Sølvi Hansen oppfordrer alle til å stelle blomster, busker og trær på fellesområdet. Dette gir oss et hyggeligere bomiljø og lavere vaktmesterutgifter.

Styret må informere om anbefalte farger på markiser.

Hva gjør vi med regelbrudd? Noen har flere enn ett kjæledyr, andre monterer paraboler, varmepumper og planter egne hekker. Ingen ønsker å være "politi" men vi forsøker med et brev fra styret.

Ved hus 1 og 5 mangler det lys over postkasser og i søppelrom. Styret kontakter de som har de nærmeste carportene, for om mulig å strekke ledning til et lyspunkt.