

**Årsregnskap
2010**

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

Org.nr. 991 056 343

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2010	2009
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Andre inntekter		373 000	417 600
SUM DRIFTSINNTEKTER		373 000	417 600
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader m.m.	2	61 894	40 780
Annen driftskostnad	2	383 735	271 081
SUM DRIFTSKOSTNADER		445 629	311 861
DRIFTSRESULTAT		-72 629	105 739
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		877	693
Annen rentekostnad		853	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		24	693
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-72 605	106 433
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ÅRSRESULTAT		-72 605	106 433
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		-72 605	106 433
SUM OVERFØRINGER		-72 605	106 433

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2010	2009
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		20 050	14 500
Andre fordringer		<u>8 788</u>	<u>8 114</u>
SUM FORDRINGER		<u>28 838</u>	<u>22 614</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>80 984</u>	<u>167 654</u>
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>80 984</u>	<u>167 654</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>109 822</u>	<u>190 268</u>
SUM EIENDELER		<u>109 822</u>	<u>190 268</u>

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2010	2009
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>102 973</u>	<u>175 578</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>102 973</u>	<u>175 578</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>102 973</u>	<u>175 578</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 688	5 050
Skyldig offentlige avgifter		1 566	8 718
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 596</u>	<u>923</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>6 849</u>	<u>14 691</u>
SUM GJELD		<u>6 849</u>	<u>14 691</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>109 822</u>	<u>190 268</u>

Eidsvoll, . . .2011

Morten Bråthen
styrets leder

Dorthe Grasmø
styremedlem

Elin Oseth
styremedlem

Mona Fossum
styremedlem

Hanne Fagerli
styremedlem

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2010

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

Driftsinntekter

Refusjon av fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer av regnskapsprinsipper i 2010.

Note 2 Ansatte og godtgjørelser

Note 2.1 Lønnskostnader bestå av følgende poster:

	2010	2009
Lønn	38 846	21 742
Styrehonorar	15 400	13 998
+ Folketrygdavgift	7 649	5 039
	<hr/>	<hr/>
= Sum lønnskostnader	61 894	40 779
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Det er utbetalt godtgjørelse til styrets leder med kr 15 400.

Note 2.2 Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2010 for revisjon og bistand årsoppgjør med kr 14 200 eksklusiv merverdiavgift.

Note 3 Antall sameiere

Boligsameiet består av 44 seksjoner av eiendommen gnr 152, bnr 237 i Eidsvoll Kommune.

Note 4 Bundne midler

Av sameiets likvidbeholdning er kr 2 806 bundne skattetrekkmidler.

Til Horwath Revisjon AS

UTTALELSE FRA STYRET / LEDELSEN

I forbindelse med gjennomgang av vårt årsoppgjør for 2010, bekrefter vi nedenstående opplysninger etter beste skjønn og overbevisning.

Årsregnskapet

Vi erkjenner det ansvar styret og ledelsen har for at årsoppgjøret blir utarbeidet i samsvar med gjeldende lover/forskrifter og god regnskapsskikk. Vi har ikke kjennskap til at det foreligger vesentlige forhold som ikke har blitt riktig reflektert i driftoversikten, oversikt over eiendeler og gjeld, noter til regnskapet eller i årsberetningen.

Alt regnskapsmateriale er gjort tilgjengelig for dere og vi har gitt informasjon om alle andre forhold som vi mener er vesentlige i forhold til boligsameieets virksomhet og årsoppgjør.

Det foreligger ingen planer om endring av boligsameieets virksomhet eller annet som vil påvirke verdsettelse eller klassifisering av boligsameieets eiendeler eller gjeld i årsoppgjøret for 2010.

Intern kontroll

Vi er inneforstått med at vi som boligsameieets ledelse er ansvarlig for å etablere og vedlikeholde forsvarlige interne kontrollrutiner. Vi erkjenner at vi også er ansvarlig for implementering og drift av regnskaps- og intern kontrollsystemer som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil. Formålet med interne kontrollrutiner er å sikre boligsameieets eiendeler, og sikre at alle vesentlige transaksjoner er godkjent og korrekt medtatt i regnskapet.

Vi har ikke kjennskap til at det foreligger vesentlige transaksjoner som ikke er riktig registrert i regnskapet. Vi har ikke kjennskap til vesentlige svakheter i boligsameieets interne kontrollrutiner.

Misligheter og feil

Vi har gitt revisor opplysning om alle viktige fakta vedrørende eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med, og som kan ha påvirket foreningen.

Vi har også gitt revisor opplysning om resultatene av våre vurderinger av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Ikke-korrigert feilinformasjon

Det foreligger ikke kjente feil i årsregnskapet som ikke er rettet.

Eidsvoll, . . .2011
Boligboligsameiet Tomterhagan

Morten Bråthen
styreleder

Posteringsdokumentasjon

Klient BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN
Fødsels-/org.nr 991 056 343

	Konto	Debet	Kredit
T1			
Korrigert feilføring	6710 Regnskapshonorar	10 770,50	
Korrigert feilføring	6700 Revisjonshonorar		10 770,50
T2			
Åretsresultat	2050 Annen egenkapital	72 604,80	
Åretsresultat	8960 Overføring annen egenkapital		72 604,80

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Eidsvoll, . .2010

.....
Morten Bråthen