

**Årsregnskap  
2011**

**BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN**

Org.nr. 991 056 343

# BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2011	2010
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Andre inntekter		410 700	373 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>410 700</b>	<b>373 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnader m.m.	2	66 761	61 894
Annen driftskostnad	2	271 034	383 735
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>337 794</b>	<b>445 629</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>72 906</b>	<b>-72 629</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		931	877
Annen rentekostnad		284	853
Annen finanskostnad		528	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>119</b>	<b>24</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>73 025</b>	<b>-72 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>73 025</b>	<b>-72 605</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		73 025	-72 605
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>73 025</b>	<b>-72 605</b>

# BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2011	2010
<b>BALANSE 31.12</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		16 004	20 050
Andre fordringer		9 132	8 788
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>25 136</b>	<b>28 838</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	215 718	80 984
<b>SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b>215 718</b>	<b>80 984</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>240 855</b>	<b>109 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>240 855</b>	<b>109 822</b>

# BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2011	2010
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		<u>175 997</u>	<u>102 973</u>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<u><b>175 997</b></u>	<u><b>102 973</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u><b>175 997</b></u>	<u><b>102 973</b></u>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		54 812	1 688
Skyldig offentlige avgifter		2 969	1 263
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 076</u>	<u>3 899</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<u><b>64 857</b></u>	<u><b>6 849</b></u>
<b>SUM GJELD</b>		<u><b>64 857</b></u>	<u><b>6 849</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>240 855</b></u>	<u><b>109 822</b></u>

Eidsvoll, . . .2012

\_\_\_\_\_  
Morten Bråthen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Elin Oseth  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Joar Engen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Arnesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mona Fossum  
styremedlem

# BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2011

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Refusjon av fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de påløper.

#### Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer av regnskapsprinsipper i 2011.

### Note 2      **Ansatte og godtgjørelser**

#### Note 2.1      **Lønnskostnader består av følgende poster:**

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Lønn	41 711	38 846
Styrehonorar	16 800	15 400
+ Folketrygdavgift	8 250	7 649
	<hr/>	<hr/>
= Sum lønnskostnader	66 761	61 894
Gjennomsnittlig antall årsverk	<hr/>	<hr/>
	0	0

Det er utbetalt godtgjørelse til styrets leder med kr 16 800.

### Note 2.2      **Revisor**

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2011 for revisjon kr 13 800 og for bistand årsoppgjør med kr 4 800 eksklusiv merverdiavgift.

### Note 3      **Antall sameiere**

Boligsameiet består av 44 seksjoner av eiendommen gnr 152, bnr 237 i Eidsvoll Kommune.

### Note 4      **Bundne midler**

Av sameiets likvidbeholdning er kr 2 417 bundne skattetrekkmidler.