

Referat fra årsmøtet i Tomterhagan boligsameie

På Røde kors huset mandag 26.03.2012

Det var 14 beboere tilstede – av disse var det 12 stemmeberettigete.

Med på deler av møtet var også vår regnskapsfører Liv Marit Bye.

1. Innkallingen og de frammøtte ble enstemmig godkjent.
2. Sakslisten ble enstemmig godkjent.
3. Elin Oseth ble valgt som referent.
4. Morten Bråthen ble valgt som møteleder
5. Valg:
 - Leder: Jan Arnesen (2 år)
 - Nestleder: Elin Oseth (1 år)
 - Styrem: Morten Bråthen (1 år)
 - Styrem: Joar Engen (2 år)
 - Styrem: Mona Fossum (1 år)
 - Leder valgkom: Jørgen Vandvik Nilssen (2 år)Alle valg var enstemmige.
Vaktmester velges av styret. Terje Ranner kan benyttes som "reservevaktmester".
6. Styrets årsberetning ble enstemmig godkjent.
7. Årsregnskapet og budsjett for 2012 ble enstemmig godkjent.
8. Det var ingen innkomne saker.

Etter årsmøtet var ordet fritt.

Vi snakket bla om:

Hus 2 skal males, arbeidet starter om kort tid.

Ordensregler leveres ut i postkassene igjen.

Fasadeendringer skal ikke forekomme, f eks er det ikke tillatt å fjerne vindussprosser, eller henges opp utelamper som ikke ligner de vi har.

Det må gjøres noe med vannansamlinger og manglende hekkeplanter ved hus 5. Det er også vannansamlinger på forsiden av huset .

Vi kontakter eier av tomt bak carport ved hus 1 for å få fjernet en tørrgran.

Ballplassen viser seg å være uegnet til aktiviteter både sommer og vinter. Det må fjernes en del etterlatenskaper derfra.

Skal vi benytte bommene våre – eller selge dem?

Sandkasser er et problem, noe med gjøres f eks bytting av sand. Styret sjekker hva et ”teppe” under huskene koster.

Terje Ranner fjerner skilt for ”vaktmesterparkering”.

Det er ønskelig at gangvei opp til ballplass flyttes til høyre – da får vi en ny parkeringsplass.

Når det er behov for måking eller strøing på vinterstid skal beboere ringe Styreleder .

Styret tar en befaring for å se på feil og mangler.