

Årsmøte i Tomterhagan boligsameie

11.04.2016 kl 1900.

Innkommne saker:

1. Forslag fra styret: Økning av felleskostnader til kr 1200,- fra og med 1.06.2016. Bakgrunn: Fellesutgiftene har vært uforandret siden 2013 på tross av generell prisøkning. Vi må også ta høyde for økte vedlikeholdskostnader etter som de eldste byggene nå er passert 12 år. Vi har tegnet kontrakt med Norsk brannvern til en kostnad på kr 14.000/år eks. mva. For å sikre fortsatt solid økonomi anbefaler vi økningen.
2. Forslag fra styret: Ny vaktmesterordning. Begrunnelse: Reduksjon av og bedre kontroll på kostnader. Vi har fått tilbud på vaktmestertjenester fra ØRI AS. Tilbudet blir presentert på årsmøtet.
3. Forslag fra Anne Hagen: Forbud mot å parkere bobil, campingvogn, båthenger, bilhenger, lastebil, busser o.l på parkeringsplassen til sameiet. Vi ønsker utvidelse til å gjelde hele året, ikke bare i vinterhalvåret . Grunnen er at det blir for få p-plasser til de som bor her og deres besøkende .
4. Alternativt forslag til pkt 3 fra styret: Forbud mot parkering av kjøretøy/campingvogn/båt/henger som ikke får plass innenfor en oppmerket parkeringsplass.

Det anbefales på det sterkeste at dere som føler dere berørt av dette stiller på årsmøtet og argumenterer for deres syn. Sakene avgjøres ved avstemming.

Valg:

Ingen meldte seg til valgkomite på forrige årsmøtet og vi har heller ikke greid å verve noen i løpet av året.

Styret innstiller derfor følgende personer:

Styreleder:	Morten Bråthen tar gjenvalg for 1 år
Styremedlem:	Therese Kaspersen (ny), 2 år
Styremedlem:	Torill H. Ranner (ny), 2 år
Styremedlem:	Elisabeth Gill, (ikke på valg)
Styremedlem:	Even Gulbrandsen tar gjenvalg for 1 år
Varamedlem:	Jan Arnesen (ny), 1 år

Det er anledning til å fremme motkandidater på årsmøtet.

Vel møtt !

Styret Tomterhagan boligsameie.