

# Innsendte forslag til årsmøtet 2018.

Sak nr	Sak	Innsender	Resultat
1	Husleien betales inn den 16. i siste måned i kvartalet. >>> - Grunnen til dette er at ikke alle i sameiet har like god råd. På denne måten har hver og en mulighet til å legge til side penger til husleie (spare til husleie i 3 mnd'er før det betales) og slipper å ta hele beløpet, kr 3600,- i en jafs. Innsender må supplere med forslag til purre/inkassorutine. Vurderes opp mot sak nr 2.	<b>Anne Hagen</b> (Behandles med Aconte til stede)	
2	Beholde nåværende rutine: Giro sendes primo kvartal med 30 dagers betalingsfrist. Deretter inkassovarsel med 15 dagers frist. Deretter går saken til inkasso ved Conecto.	<b>Styret</b> (Behandles med Aconte til stede)	
3	Redusere regnskapsutgiftene, > Hvor mange bilag har sameiet? > -Kan fler bilag slås sammen på ett ark, hvor bilag summeres og kun sluttsummen brukes som ett bilag? > Dette gjøres hos andre regnskapspliktige.	<b>Anne Hagen</b> (Behandles med Aconte til stede)	
4	Styrehonorar reduseres til kr 24000,- pr år. > -Dette for å spare penger i sameiet, slik det har blitt ytret ønske om. Tas opp under budsjettforlaget.	<b>Anne Hagen</b> (Behandles under budsjett)	
5	Snøhaugen mellom hus 19 og 15 bør fjernes. Dette for å unngå de enorme vannmengdene i plenen på fellesområdet. ( grunnvannet her står ganske høyt, dreneringen som har blitt gjort er en fiasko, fungerer ikke)	<b>Dagny Gjerdet</b>	

	<p>En annen ting er all den grusen som er i snøen som blir ganske tung og fjerne.  Forslag: Leie lastebil og få snøen kjørt bort.</p>		
6	<p>Hvem/ hvordan er beredskapen når uhellet er ute? Det har vært 2 tilfeller (som jeg vet om) det siste året</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brannalarmen gikk i 15D (huseier ikke hjemme)</li> <li>2. Vannlekkasje i 19A (pga at innvendig kran ikke var stengt)</li> </ol> <p>Det kan ikke være slik at det ikke er en beredskapsplan. Hva om vedk.eier ikke er tilstede, som var i begge disse tilfellene.  Vanskelig å komme gjennom og få hjelp av styret.</p>	<b>Dagny Gjerdet</b>	
7	<p>Angående strøing på gangveiene i vinter så er denne langt fra tilfredsstillende.</p> <p>Vi hadde et tilfelle hvor en voksen dame falt på gangveien pga speilblank gangvei.  Årsak:begrenset strøing!  Det må gå an å ta på mer enn 5 sandkorn!!</p> <p>Noen beboere er flinke til å passe på, men det er først og fremst ikke vårt ansvar, men styret som må ha kontroll på dette.</p>	<b>Dagny Gjerdet</b>	
8	<p>Er misfornøyd med hvordan jeg blir mottatt på tlf eller ved direkte henvendelser om saker/problemer det bør gjøres noe med. Blir møtt med enten at dette kan du fikse selv eller at vi bare klager og er misfornøyd. Vi er et sameie med et valgt styre (som har påtatt seg vervet frivillig) som er lønnet og som da bør opptre på en mer imøtekommende måte. Å bli</p>	<b>Dagny Gjerdet</b>	

	møtt med arroganse løser ingenting.		
9	Jeg ønsker at det blir gjort om igjen arbeidet med gangveien utenfor min leilighet 11E. Alt vann samler seg foran inngangen min, sommer som vinter. Årsaken er at det istedenfor å ha jevn helling på gangveien så er det lagd en liten opphøyning rett etter det laveste punktet.	<b>Dagny Gjerdet</b>	
10	<p>Jeg har en sak som jeg ønsker å få tatt opp på den kommende Generalforsamling.</p> <p>I min leilighet sitter det en stoppekran i kjøkkenbenken som viser seg å være stoppekran for ute kranen til flere i sameiet.</p> <p>Det betyr at noen må stenge og åpne denne høst og vår for å unngå frostskafer. Gjelder også dersom det skulle skje noe som gjør at vannet må stenges som igjen er avhengig av at jeg er tilgjengelig.</p> <p>I tillegg går rørene igjennom min bod som kan medføre at de også må være tilgjengelige. Dette må endres og flyttes til et egnet sted hvor alle beboerne kan ha tilgang til slik at det ikke er avhengig av meg.</p> <p>Jeg vil ikke ha dette i min leilighet og bod og dette må endres omgående.</p>	<b>Målfrid Gjerdet</b>	