

Årsregnskap for 2018

**BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN
2080 EIDSVOLL**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Aconte Økonomi

Vormavegen 28

2080 EIDSVOLL

Org.nr. 986998055

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

Resultatregnskap for 2018

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		636 600	635 600
Sum driftsinntekter		636 600	635 600
Lønnskostnad	5, 6, 7	(75 753)	(42 875)
Annen driftskostnad	3	(657 592)	(593 106)
Sum driftskostnader		(733 345)	(635 981)
Driftsresultat		(96 745)	(381)
Annen renteinntekt		2 177	1 703
Sum finansinntekter		2 177	1 703
Annen finanskostnad		(27)	0
Sum finanskostnader		(27)	0
Netto finans		2 150	1 703
Ordinært resultat før skattekostnad		(94 594)	1 322
Ordinært resultat		(94 594)	1 322
Årsresultat		(94 594)	1 322
Overføringer			
Annen egenkapital		(94 594)	1 322
Sum		(94 594)	1 322

Balanse pr. 31. desember 2018
BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		62 183	54 758
Sum fordringer		62 183	54 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	158 080	276 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 080	276 038
Sum omløpsmidler		220 263	330 796
Sum eiendeler		220 263	330 796

Balanse pr. 31. desember 2018

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	200 706	295 301
Sum opptjent egenkapital		200 706	295 301
Sum egenkapital		200 706	295 301
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 856	3 776
Skyldige offentlige avgifter		3 085	896
Annen kortsiktig gjeld		14 616	30 824
Sum kortsiktig gjeld		19 557	35 496
Sum gjeld		19 557	35 496
Sum egenkapital og gjeld		220 263	330 796

Eidsvoll,

Morten Bråthen
Styrets leder

Elisabeth Gill
Styremedlem

Even Gulbrandsen
Styremedlem

Jorunn Therese Kaspersen
Styremedlem

Frode Haslev Jahr
Styremedlem

Noter 2018

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Refusjon av fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer av regnskapsprinsipper i 2014.

Note 1 - Antall sameiere

Boligsameiet består av 44 seksjoner av eiendommen 152, bnr 237 i Eidsvoll kommune.

Note 2 - Bundne midler

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 2 218. Skyldig skattetrekk er kr 1 260.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 10 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	295 301	295 301
Årets resultat	(94 594)	(94 594)
Egenkapital 31.12.2018	200 706	200 706

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	60 000	36 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 7 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	66 392	37 645
Arbeidsgiveravgift	9 361	5 229
Sum	75 753	42 875

Foretaket har ikke ansatte