

Årsregnskap for 2019

**BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN
2080 EIDSVOLL**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Aconte Økonomi

Vormavegen 28

2080 EIDSVOLL

Org.nr. 986998055

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

Resultatregnskap for 2019

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		637 200	636 600
Sum driftsinntekter		637 200	636 600
Lønnskostnad	5, 6, 7	(54 463)	(75 753)
Annen driftskostnad	3	(581 557)	(657 592)
Sum driftskostnader		(636 020)	(733 345)
Driftsresultat		1 180	(96 745)
Annen renteinntekt		2 006	2 177
Sum finansinntekter		2 006	2 177
Annen finanskostnad		0	(27)
Sum finanskostnader		0	(27)
Netto finans		2 006	2 150
Ordinært resultat før skattekostnad		3 186	(94 594)
Ordinært resultat		3 186	(94 594)
Arsresultat		3 186	(94 594)
Overføringer			
Annen egenkapital		3 186	(94 594)
Sum		3 186	(94 594)

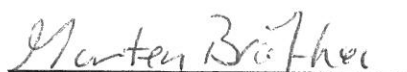
Balanse pr. 31. desember 2019
BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		51 836	62 183
Sum fordringer		<u>51 836</u>	<u>62 183</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	179 856	158 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>179 856</u>	<u>158 080</u>
Sum omløpsmidler		<u>231 692</u>	<u>220 263</u>
Sum eiendeler		<u>231 692</u>	<u>220 263</u>

Balanse pr. 31. desember 2019
BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	203 892	200 706
Sum opptjent egenkapital		203 892	200 706
Sum egenkapital		203 892	200 706
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	1 856
Skyldige offentlige avgifter		3 943	3 085
Annen kortsiktig gjeld		22 169	14 616
Sum kortsiktig gjeld		27 800	19 557
Sum gjeld		27 800	19 557
Sum egenkapital og gjeld		231 692	220 263

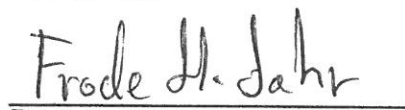
Eidsvoll, 29/2/2020


Morten Bråthen
Styrets leder


Elisabeth Gill
Styremedlem


Even Gulbrandsen
Styremedlem


Jorunn Therese Kaspersen
Styremedlem


Frode Haslev Jahr
Styremedlem

Noter 2019

BOLIGSAMEIET TOMTERHAGAN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Refusjon av fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer av regnskapsprinsipper i 2019.

Note 1 - Antall sameiere

Boligsameiet består av 44 seksjoner av eiendommen 152, bnr 237 i Eidsvoll kommune.

Note 2 - Bundne midler

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 231. Skyldig skattetrekk er kr 2 262.

Note 3 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 10 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 4 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	200 706	200 706
Årets resultat	3 186	3 186
Egenkapital 31.12.2019	203 892	203 892

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	0	36 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 7 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	54 529	66 392

Arbeidsgiveravgift	6 730	9 361
Korrigert feriepengeavsetning	(6 796)	
Sum	54 463	75 753

Sameiet har ingen faste ansatte, men to personer har jobbet med vaktmestertjenester på timebasis.