

Boligsameiet Tomterhagan  
v/ Morten Bråthen  
Tomterhagan 15 G  
2080 Eidsvoll

Utstedt: 11. november 2019  
Tilbudsnummer: SP2487281.1.1  
Avtaleperiode: 01.12.2019 - 30.11.2020

*Hei!*

Som avtalt sender jeg deg tilbud på forsikring.

På de neste sidene finner du tilbudet, som inneholder:

- **FORSIKRINGSOVERSIKT**  
Viser hvilke forsikringer vi har gitt tilbud på, og hva de vil koste.
- **FORSIKRINGSDETALJER**  
Her finner du forsikringssummer, egenandeler og hva hver enkelt forsikring dekker.

Ta gjerne kontakt hvis det er noe du ønsker å diskutere nærmere - eller om du vil akseptere tilbudet. Kontaktinformasjon finner du nedenfor.

Tilbudet gjelder t.o.m. 11. desember 2019

Vennlig hilsen  
If

Thorbjørn Olsnes

Telefon: +47 55 55 01 64  
Adresse: Solheimsgaten 11, 5058 BERGEN

### SOM KUNDE FÅR DU TILGANG TIL FORSIKRINGENE DINE ONLINE - HER KAN DU

- se dine forsikringer og tilbud
- gjøre endringer
- melde skader
- få oversikt over fakturaer og betalinger
- få alle dokumenter elektronisk

Logg inn på  
[if.no](http://if.no)



# NYTTIG

*informasjon*

## Dine fordeler i If

Som medlem av Huseiernes Landsforbund har du en rekke fordeler hos oss, bl.a.:

- Rabatt på bygningsforsikringen
- Produktfordeler – bl.a. bekjempelse av skadedyr uten egenandel
- Høyere forsikringssummer på forsikringer som er viktige for dere – uten tillegg i prisen
- HL-medlemmer prioriteres ved skade og følges opp av egne eksperter

Les mer om fordelene på [if.no/hl](http://if.no/hl)

---

## GI OSS BESKJED VED ENDRINGER

Vedlagte forsikringsavtale viser hvilke forsikringer du har hos oss og hva de dekker.

Det er viktig at du sjekker at alt ser riktig ut og gir beskjed om det er noe som mangler eller må endres.

## OM UHELLET SKULLE VÆRE UTE

Er du uheldig, og får en skade, vil du bli tatt hånd om av dyktige skadebehandlere.

Vi har avtaler med håndverkere og verksteder som prioriterer våre kunder, slik at du kommer raskest mulig tilbake i normal drift.

**Ved skade kan du ringe oss døgnet rundt på telefon 21 49 24 00.**

# TILBUD FORSIKRINGSOVERSIKT



Boligsameiet Tomterhagan  
Organisasjonsnummer 991056343

Avtaleperiode:  
01.12.2019 - 30.11.2020

DINE FORSIKRINGER	PRIS FOR AVTALEPERIODEN
<b>EIENDOMSFORSIKRING</b>	<b>NOK 48 155</b>
Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19	
Tomterhagan 11 A-j	10 248
Tomterhagan 13 A-H	8 634
Tomterhagan 15 A-H	8 634
Tomterhagan 17 A-H	8 357
Tomterhagan 19 A-J	10 248
Carporter	1 601
Utstyr i fellesbod	433
<b>ANSVARSFORSIKRING</b>	<b>NOK 5 935</b>
Borettslag og sameier	
Rettshjelpsforsikring	1 323
Kriminalitetsforsikring	546
Styreansvar for borettslag/boligselskap	4 066
<b>PERSONFORSIKRING</b>	<b>NOK</b>
Personer på dugnad	
Kollektiv ulykke Standard	
<b>TOTALT</b>	<b>NOK 54 090</b>
Herav naturskade:	5 019

#### Riktige forsikringsopplysninger

Dette forsikringsbeviset viser hva forsikringsavtalen din inneholder. Les nøye gjennom forsikringsbeviset og kontroller at opplysningene er korrekte. Det er viktig at du gir oss beskjed dersom det skjer endringer som kan ha betydning for forsikringene.

Du kan få informasjon om forsikringene i form av standardiserte dokumenter (IPID) her: [if.no/ipid](http://if.no/ipid)

Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19

<b>TOMTERHAGAN 11 A-J</b> Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19	Pris per år NOK 10 248
---	------------------------

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus  
 Brannalarm: Godkjent med alarmoverføring  
 Utleie: Nei  
 Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
 Byggeår: 2006  
 Bruttoareal (BTA): 728

<b>Super</b>	10 248
--------------	--------

**Hva er dekket:**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannskade</li> <li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li> <li>• Annen naturskade</li> <li>• Vannskade</li> <li>• Vanninntrenging via tak</li> <li>• Tyveri og skadeverk</li> <li>• Lyn- og elskade</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Glass- og skiltskade</li> <li>• Annen plutselig skade</li> <li>• Anticimex skadedyrforsikring</li> <li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li> <li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li> <li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li> </ul> |
|--|---|

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
 Forsikringssum: 15 886 780 kr  
 Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
 Egenandel: 8 000 kr

Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr  
 Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak:  
 200 000 kr  
 Maksimal erstatning per forsikringsår: 600 000 kr

<b>TOMTERHAGAN 13 A-H</b> Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19	Pris per år NOK 8 634
---	-----------------------

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus  
 Brannalarm: Godkjent med alarmoverføring  
 Utleie: Nei  
 Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
 Byggeår: 2006  
 Bruttoareal (BTA): 582

<b>Super</b>	8 634
--------------	-------

**Hva er dekket:**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannskade</li> <li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li> <li>• Annen naturskade</li> <li>• Vannskade</li> <li>• Vanninntrenging via tak</li> <li>• Tyveri og skadeverk</li> <li>• Lyn- og elskade</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Glass- og skiltskade</li> <li>• Annen plutselig skade</li> <li>• Anticimex skadedyrforsikring</li> <li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li> <li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li> <li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li> </ul> |
|--|---|

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
 Forsikringssum: 12 700 695 kr  
 Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
 Egenandel: 8 000 kr

Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr  
 Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak:  
 200 000 kr  
 Maksimal erstatning per forsikringsår: 600 000 kr

<b>TOMTERHAGAN 15 A-H</b> Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19	Pris per år NOK 8 634
---	-----------------------

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus  
 Brannalarm: Godkjent med alarmoverføring  
 Utleie: Nei

Restaurant i bygningen: Nei  
 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
 Byggeår: 2006

Bruttoareal (BTA): 582

**Super**

8 634

**Hva er dekket:**

- Brannskade
- Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- Annen naturskade
- Vannskade
- Vanninntrenging via tak
- Tyveri og skadeverk
- Lyn- og elskade
- Glass- og skiltskade
- Annen plutselig skade
- Anticimex skadedyrforsikring
- Ansvar som eier/bruker av bygning
- Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
- Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
 Forsikringssum: 12 700 695 kr  
 Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
 Egenandel: 8 000 kr

Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr  
 Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak:  
 200 000 kr  
 Maksimal erstatning per forsikringsår: 600 000 kr

**TOMTERHAGAN 17 A-H**

Pris per år NOK 8 357

Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus  
 Brannalarm: Godkjent med alarmoverføring  
 Utleie: Nei  
 Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
 Byggeår: 2006  
 Bruttoareal (BTA): 582

**Super**

8 357

**Hva er dekket:**

- Brannskade
- Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- Annen naturskade
- Vannskade
- Vanninntrenging via tak
- Tyveri og skadeverk
- Lyn- og elskade
- Glass- og skiltskade
- Annen plutselig skade
- Anticimex skadedyrforsikring
- Ansvar som eier/bruker av bygning
- Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
- Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
 Forsikringssum: 12 700 695 kr  
 Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
 Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak:  
 200 000 kr  
 Maksimal erstatning per forsikringsår: 600 000 kr

**TOMTERHAGAN 19 A-J**

Pris per år NOK 10 248

Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus  
 Brannalarm: Godkjent med alarmoverføring  
 Utleie: Nei  
 Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
 Byggeår: 2006  
 Bruttoareal (BTA): 728

Super	10 248
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannskade</li> <li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li> <li>• Annen naturskade</li> <li>• Vannskade</li> <li>• Vanninntrenging via tak</li> <li>• Tyveri og skadeverk</li> <li>• Lyn- og elskade</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Glass- og skiltskade</li> <li>• Annen plutselig skade</li> <li>• Anticimex skadedyrforsikring</li> <li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li> <li>• Yrlesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li> <li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li> </ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 15 886 780 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 8 000 kr	Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår: 600 000 kr

CARPORTER	Pris per år NOK 1 601
Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19	
Type boligbygning: Garasje Brannalarm: Godkjent med alarmoverføring Utleie: Nei	Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 2006 Bruttoareal (BTA): 315
<b>Super</b>	1 601
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannskade</li> <li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li> <li>• Annen naturskade</li> <li>• Vannskade</li> <li>• Tyveri og skadeverk</li> <li>• Lyn- og elskade</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Glass- og skiltskade</li> <li>• Annen plutselig skade</li> <li>• Anticimex skadedyrforsikring</li> <li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li> <li>• Yrlesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li> <li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li> </ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 1 777 781 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder	Egenandel: 8 000 kr Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

UTSTYR I FELLESBOD	Pris per år NOK 433
Eidsvoll, 152/237, Tomterhagan 11-19	
Virksomhet: Borettslag/Boligsameie Forsikrede eiendeler: Maskiner og eiendeler	Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
<b>Super</b>	433
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannskade</li> <li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li> <li>• Annen naturskade</li> <li>• Vannskade</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tyveri og skadeverk</li> <li>• Lyn- og elskade</li> <li>• Glass- og skiltskade</li> <li>• Annen plutselig skade</li> </ul>
Erstatningsgrunnlag: Avtalt forsikringssum Forsikringssum maskiner og eiendeler: 50 000 kr	Egenandel: 4 000 kr

### Forhøyde egenandeler - eiendom og avbrudd (Se vilkårenes kapittel 7)

#### Rørbrudd, frost og utstrømning



Egenandelen øker med 10 000 kr ved skade som skyldes frost.

**Svikt i bærende bygningskonstruksjoner**

Ved svikt i bærende bygningskonstruksjoner er egenandelen forhøyd, avhengig av bygningstype.

<b>BORETTSLAG OG SAMEIER</b>	Pris per år NOK 5 935
------------------------------	-----------------------

Antall leiligheter: 44 stk.

<b>Rettskjøpsforsikring</b>	1 323
-----------------------------	-------

Forsikringssum per skade: 400 000 kr  
Samlet forsikringssum per år: Tre ganger forsikringssummen

Minimum egenandel per skade, rettskjøp: 10 000 kr  
Egenandel (prosentandel av skaden), rettskjøp: 20 %  
Hvor forsikringen gjelder: Norden

<b>Kriminalitetsforsikring</b>	546
--------------------------------	-----

Forsikringssum per skade: 100 000 kr  
Egenandel per skade: 10 000 kr

Hvor forsikringen gjelder: Norden

<b>Styreansvar for borettslag/boligselskap</b>	4 066
--	-------

Forsikringssum : 10 000 000 kr  
Samlet forsikringssum per år: Samme som forsikringssummen

Egenandel per skade: 0 kr  
Hvor forsikringen gjelder: Hele verden

## PERSONER PÅ DUGNAD

Antall personer: 44  
Antall dugnadsdøgn: 10

Virksomhet: Borettslag/Boligsameie  
Farefullt arbeid - eks. trefelling: Nei

## Kollektiv ulykke Standard

### MENERSTATNING ULYKKE

Forsikringssum: 5 G  
Minste invaliditetsgrad: 1 %  
Egenandel: 0 kr

### PÅLØPTE UTGIFTER

Egenandel: 0 kr

### DØDSFALLERSTATNING ULYKKE

Forsikringssum: 5 G  
Egenandel: 0 kr

**Hvordan melde skade**

Når du har fått en skade, er det viktig at du tar kontakt med oss så snart som mulig. Du kan melde skaden på if.no, eller ringe oss på 21 49 24 00.

Skader kan meldes 24 timer i døgnet - året rundt. Vi har lang erfaring i skadebehandling, og vil hjelpe deg med råd og veiledning når det gjelder økonomiske og praktiske forhold.

Det er slik vi mener skadeoppgjør skal være.

**Meld skade på if.no eller telefon**

Besøk [www.if.no](http://www.if.no) eller ring oss på telefon 21 49 24 00.

**Innsendelse av skademelding per post**

If Skadeforsikring  
Postboks 240  
1326 Lysaker

**Frist for å melde inntruffet skade**

Skade skal meldes til If og/eller Europeiske Reiserforsikring omgående, jf Forsikringsavtaleloven (FAL) § 4-10 eller § 13-11. Retten til utbetaling faller bort dersom kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kjennskap til de forhold som begrunner det, jf FAL § 8-5 eller § 18-5.

**Kundeombudet, intern klageordning i If**

Hvis du er uenig i Ifs avgjørelse i en sak som vedrører din skadesak, kan du kontakte vårt Kundeombud for å få den vurdert på nytt. Dersom det er forhold ved forsikringsformidlingen (agenten) du er misfornøyd med, kan du klage til Kundeombudet. Kundeombudet ser på saken med nye og upartiske øyne.

**Retten til å kreve nemndbehandling**

Du kan også rette klager som omhandler forsikringsavtalen til:

*Finansklagenemda*

Postadresse: Postboks 53 Skøyen, 0212 Oslo

Besøksadresse: Drammensveien 145, 0277 Oslo

**Informasjon om If**

If er under tilsyn av Finansinspektionen i Sverige, (Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, 08-408 980 00, finansinspektionen@fi.se). If er under tilsyn av det norske Forbrukertilsynet hva gjelder markedsføring og reklame som utføres i Norge.

Ifs ansatte som selger forsikring mottar fast månedslønn, uavhengig av hvor mange forsikringer som selges. Variabel lønn kan oppnås for en liten del av lønnen, men fastsettes ikke på bakgrunn av kvantitative kriterier.

**Personopplysninger**

Forsikrede er gjort kjent med og aksepterer at de personopplysninger som selskapet innhenter er nødvendige for at det skal kunne administrere forsikringen, oppfylle sine avtaleforpliktelser og for øvrig forsikredes ønsker som kunde.

Opplysningene vil også kunne benyttes for å treffe beslutninger om forsikringens innhold og vilkårsutforming, samt i markedsføring. Personopplysningene kan for de nevnte formål utleveres til selskap/organisasjoner selskapet samarbeider med, så vel innenfor som utenfor EØS- og EU-området. Dersom selskapet har opplysningsplikt overfor offentlig myndighet, vil opplysningene bli overlevert i henhold til myndighetenes krav. Opplysningene vil også kunne benyttes for å gi forsikrede informasjon om selskapets/samarbeidsorganisasjonens tjenester for øvrig.

Etter personopplysningsloven har forsikrede rett til å få innsyn i de opplysninger selskapet har om seg, og rett til å kreve at selskapet retter feilaktige eller ufullstendige opplysninger. Spørsmål om selskapets bruk av personopplysninger rettes til selskapets personopplysningsansvarlige.

**Regulering av forsikringssummene**

Regulering av forsikringssummene som følge av endring av folketrygdens grunnbeløp skal skje den dag nytt grunnbeløp er vedtatt.

**Opphør av forsikringen**

Dersom forsikringen opphører skal forsikringstakeren gi de forsikrede arbeidstakere melding om dette så snart som mulig, og senest én måned før forsikringens opphørsdato.

**Ved personforsikring gjelder også følgende ved risikoendringer**

Forsikringstakeren skal gi opplysninger om ansatte stasjonert i, eller som reiser til, politisk urolige områder, slik at selskapet evt. kan beregne tilleggspris.

Når en arbeidstaker endrer stilling skal forsikringstaker omgående sende melding til selskapet om dette. Dette gjelder kun dersom de forsikrede blir nevnt i forsikringsavtalen med fullt navn og personnummer.

Ved salg av personforsikringer gir If deg en personlig anbefaling som bygger på en individuell faglig vurdering av hvilke tjenester og produkter som best oppfyller dine ønsker og behov.

**Pantsettelse, overdragelse**

Det er ikke anledning til å overdra eller pantsette rettigheter etter denne forsikringen.

**Forsikringselskapenes sentrale skaderegister (FOSS)**

Når en skade registreres får If automatisk en oversikt over vedkommende kundes skadehistorikk i alle forsikringselskap som er medlem av Finans Norge (FNO). FNO er behandlingsansvarlig for registeret. Registreringen inneholder fødselsnummer, saksnummer, forsikrings- og skadetyper foruten koder for selskap og skadebehandler. Selskapene får ikke tilgang til lagret informasjon annet enn ved registrering av en skade. Registeret er ikke tilgjengelig for andre, og registrerte skader slettes etter 10 år. Forsikringstakeren har rett til innsyn i registeret etter personopplysningslovens § 18 og til å kreve retting av opplysningene etter § 27.

## 1 Innledning

Dette sammendraget viser i hovedtrekk hva forsikringen omfatter og noen av de begrensningene som gjelder. Innholdet er forenklet i forhold til den fullstendige vilkårsteksten. Skulle du få en skade erstattes den i henhold til vilkårene.

## 2 Forsikringsomfang

### Hva er forsikret

Bygning, samt

- Utvendige ledninger med tilknyttet utstyr.
- Hageanlegg, gjerde, flaggstang og utvendig vannbasseng etc., inntil 200 000 kr.
- Påbud fra offentlig myndighet ved skadeutbedring av bygning, inntil 10 000 000 kr.
- Tilbehør til eiendommen, som fyringsolje og kjølemedium for jordvarmeanlegg.
- Maskiner, eiendeler og inventar som er montert for eller er et ledd i produksjons- eller næringsvirksomhet, med faste og løse installasjoner som maskinfundamenter, rør og ledninger.

Dekninger med beløpsbegrensning

- Kunders eiendeler inntil 100 000 kr.
- Penger og verdipapirer.
- Prisstigning inntil 20%.
- Rekonstruksjons- og reinnstallasjonskostnader inntil 250 000 kr /produksjonsvirksomhet 3 000 000 kr.
- Utgifter til riving og rydding av verdiløse rester etter skade inntil 3 000 000 kr /produksjonsvirksomhet 6 000 000 kr.
- Lagring og destruksjon av miljøfiendtlige rester etter skade.

Ved forsikring av maskiner, eiendeler og inventar gjelder også

- Feilsøking elektronisk utstyr inntil 50 000 kr.
- Nyanskaffelser inntil 10%.

Huseieransvar.

Forsikringen omfatter sikredes rettslige erstatningsansvar for skade, som er voldt enten som eier, leier eller bruker av bygning/næringslokaler på forsikringsstedet.

Boligbygning

Forsikringen omfatter tap av husleieinntekter og felleskostnader i inntil 36 måneder og begrenset til 20 % av fullverdigrunlaget for bygningen.

Utleieinntekter utover felleskostnadene fra næringsvirksomhet er dekket med inntil 300 000 kr. Er boligbygningen utleid omfatter ikke forsikringen tap av husleieinntekter og felleskostnader, dersom dette ikke fremkommer spesielt i tilbudet.

Forsikringen omfatter også tilleggsbygg, sykkelbod/-stativ inntil 10kvm.

### Hvilke skader som dekkes

- Brann, dvs. ild som er løst.
- Eksplosjon.
- Plutselig nedsoing.
- Utstrømning av etsende gass.
- Utstrømning fra brannslukningsapparat eller sprinkleranlegg.
- Luftfartøy eller deler av luftfartøy, som rammer ting.
- Naturskade, som skred, storm, flom, stormflo, jordskjelv eller vulkanutbrudd.
- Snøtyngde, snøpress og ras fra tak.
- Haglskader på veksthus.
- Skade på bygning ved vind svakere enn storm.
- Innvendig frostskade.
- Direkte lynnedslag.
- Elektrisk fenomenskade på utstyr med driftsspenning inntil 1 000 volt.
- Tyveri og skadeverk i og på bygning, samt på fast monterte aggregater, varmpumper o.l, og av eller fra stålcontainer.
- Skade ved vann eller annen væske, ved utstrømning fra rørløsing med tilknyttet utstyr ved brudd, lekkasje eller oversvømmelse.
- Skade ved rørbrudd.
- Glass- og skiltskade.
- Plutselig ytre fysisk skade.
- Svikt i bærende bygningskonstruksjoner.
- Skade med indre årsak på anlegg som medregnes til bygning, som heiser o.l.

### Skadedyrforsikring

Forsikringen dekker bekjempelse av rotter, mus og de vanligste skadeinsekter i boligbygning med inntil 1 000 000 kr. Videre dekkes bekjempelse av og bygningskade forårsaket av husbukk, stripet borebille, stokkmaur, praktbille, parkettbille og splintvedbille med inntil 2 000 000 kr.

## 3 Egenandel

Det trekkes i de fleste tilfeller egenandel ved skade.

Den vanligste egenandelen er 10 000 kr, men man kan velge annen egenandel. Det er også noen skader som har spesielle egenandeler. De viktigste er:

- Ved naturskade etter lov om naturskadeforsikring trekkes den egenandel som er fastsatt av Justis- og politidepartementet.
- Ved rørbrudd på grunn av frost, økes avtalt egenandel med 10 000 kr.
- Ved svikt i bærende bygningskonstruksjoner er egenandelen for eneboliger og rekkehus 50 000 kr pr boenhet, for andre bygninger er den 5 % av bygningens gjenoppføringspris, minimum 30 000 kr.

- Ved glass- og skiltskade alene er egenandelen 3 000 kr.

For avbruddstap er egenandelen oppgitt som periode uten erstatning. Periode uten erstatning er 2 døgn hvis ikke annet er avtalt.

Ved skadedyrforsikring er egenandelen 6 000 kr ved bygningskade. For øvrig er det ingen egenandel.

## 4 Utvidelser og tilleggsdekninger

Det kan av og til være behov for å utvide forsikringen. Her er en oversikt over hva som kan være aktuelt for din virksomhet.

### Tilleggsdekninger

- Spesiell byggeskikk eller kunstnerisk utsmykket bygning.
- Bygningsmessig innredning bekostet av leietaker.
- Maskinskade.
- Kjøle- eller fryseforsikring.
- Transportforsikring.

### Utvidelser

- Utvidet forsikringssum for hageanlegg, rekonstruksjon av data eller myndighetspåbud ved gjenoppføring av bygning.
- Utvidet forsikringssum for innbrudd eller ran.
- Utvidet forsikringssum for tap ved skade hos kunde eller leverandør.

## 5 Tilleggsinformasjon

I dette avsnittet nevner vi en del spesielle forhold som kan være viktig for deg å kjenne til.

### Sikkerhetsforskrifter

Hensikten med sikkerhetsforskriftene er å redusere omfanget av en skade eller avverge at en skade skjer. Dersom sikkerhetsforskriftene ikke overholdes kan retten til erstatning, helt eller delvis, falle bort.

De vanligste tilfellene er:

- Brudd på sikkerhetsforskrift, for eksempel å unnlate å låse dører eller lukke/sikre vinduer for å hindre uvedkommende i å komme inn.
- Grov uaktsomhet, for eksempel å forlate et brennende stearinlys.

## Personopplysninger

If Skadeforsikring NUF behandler personopplysninger i overensstemmelse med gjeldende lovgivning om forsikring og databeskyttelse. Les mer om behandling av personopplysninger på vår hjemmeside: <https://www.if.no/behandling-av-personopplysninger>.